

賃貸アパート
ハイツブラザーI
 106号室
賃料 42,000円
 共益費 2,000円

JR京浜東北線・武蔵野線
南浦和駅
 徒歩 **10分**

敷金：**なし** 礼金：**なし**

- 所在地/さいたま市南区大谷場2-14-22
- 交通/京浜東北線「南浦和」駅徒歩10分
- 専有面積/19㎡ ●構造/木造 2階建
- 築年数/平成3年6月 ●駐車場/近隣に有り
- 駐輪場/有り ●設備/東京電力・LPガス・給湯
- 契約条件/火災保険加入 2年間17,000円～保証会社加入(50%～)(トリオN)
- 契約期間/2年間
- 更新/可(新家賃の1ヵ月分)
- 更新事務作成料/新家賃の0.25ヵ月+消費税
- 仲介手数料/家賃の1ヵ月+消費税
- 入居日/即日
- ペット/犬猫相談(敷金+1ヶ月～)
- 備考/鍵交換の場合(シングル)17,600円(税込)
- ルームクリーニング費:40,000円(先払)
- 室内消毒の場合、11,000円(税込)
- 水道料:3,000円/月
- 緊急対応 くらしーど24 月額800円

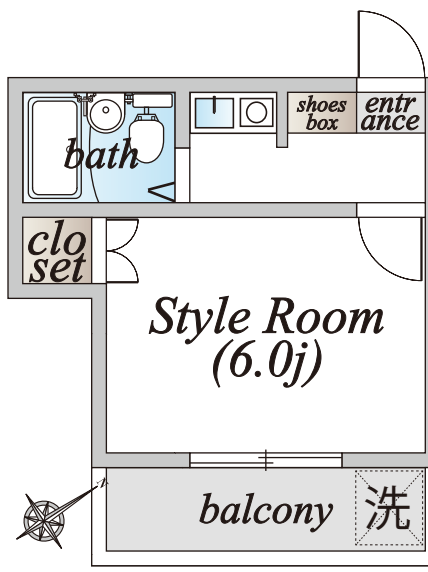
※1年以内の解約は短期解約違約金有り
 家具家電設備: +3,000円/月

- 設備**
- エアコン付
 - 靴箱付
 - LED照明付
- ・ベッド・棚
 - ・ソファ
 - ・テレビラック
 - ・コーヒーテーブル
 - ・洗濯機・冷蔵庫
 - ・電子レンジ
- ※家電については在庫状況により同等品に代えさせて頂く場合がございます。

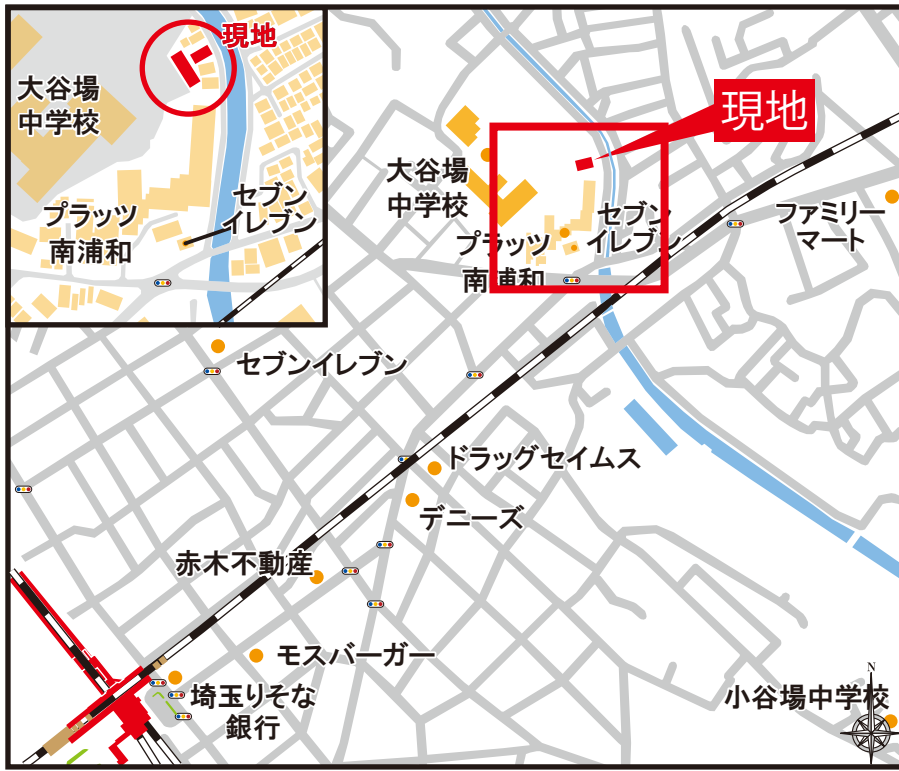
駅近物件でコンビニが近くにある
 便利な立地♪



南側学校校庭につき日当たり良好
 IHだから日々の掃除がとても楽です。



※図面と現況が異なる場合現況優先とします



〒336-0017 さいたま市南区南浦和2-33-13
株式会社 赤木不動産
 さいたま浦和支部会員 埼玉県知事免許(4)第19942号

TEL: 048-882-5800
 FAX: 048-882-5802

客付業者様へ
AD200

水曜日休日のお問合せはこちら
 担当: 上野 (080-3598-5685) 取引形態: 媒介

手数料	貸主		借主	
	手数料	割合	手数料	割合
負担の割合	貸主	%	借主	100%
配分の割合	元付	%	客付	100%