

賃貸アパート

# コーポ小林

102号室 賃料 **55,000円**

共益費 2,000円

JR京浜東北線・武蔵野線

**南浦和駅**  
徒歩**21**分

敷金：1ヶ月 礼金：**なし**

- 所在地／さいたま市南区文蔵5丁目30-4
  - 交通／京浜東北線「南浦和」駅徒歩21分
  - 専有面積／44.7㎡
  - 構造／木造 2階建
  - 築年数／1979年1月
  - 駐車場／近隣に有り
  - 駐輪場／有り
  - 設備／東京電力・都市ガス・給湯
  - 契約条件／火災保険加入 2年間18,000円～  
入居者の住民票  
保証会社加入(50%～)  
口座振替手数料330円(税込)／月  
緊急対応くらしード 月額800円
  - 保証会社／全保連
  - 契約期間／2年間
  - 更新／可(新家賃の0.5ヵ月分)
  - 更新事務作成料／33,000円(税込)
  - 仲介手数料／家賃の1ヵ月＋消費税
  - 入居日／即日
  - ペット／不可
  - 備考／鍵交換の場合17,600円(税込)～
- ※1年以内の解約は短期解約違約金有り  
※図面と現況が異なる場合現況優先とします



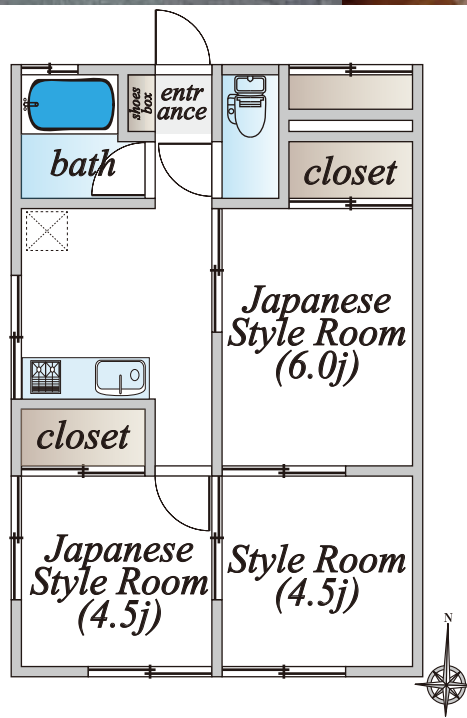
## Life information

- トレジャーファクトリー / 400m(約5分)
- ローソン / 350m(約4分)
- 文蔵小学校 / 400m(約5分)
- ビッグエー / 750m(約10分)



## Equipment

- 新品エアコン1台付
- 玄関横外収納
- クロス張替え済
- 専有庭あり
- 全居室LED照明付



〒336-0017 さいたま市南区南浦和2-33-13

# 株式会社 赤木不動産

さいたま浦和支部会員 埼玉県知事免許(4)第19942号

TEL: 048-882-5800

FAX: 048-882-5802

客付業者様へ

AD200

水曜日休日のお問合せはこちら  
担当：上野(080-3598-5685)

取引形態：媒介

手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
	負担の割合	元付		%	客付
手数料	配分の割合				