

賃貸アパート

ロイヤルコートII

賃料 **40,000円**  
共益費 4,000円

**武蔵浦和駅徒歩10分の好立地**  
生活に便利な施設が豊富で緑豊かで閑静な住宅街



※306写真

※306写真



※202号室家具設置参考画像 ■LED照明設置予定

JR埼京線  
**中浦和駅徒歩5分**  
**武蔵浦和駅徒歩10分**  
敷金：**なし** 礼金：**なし**

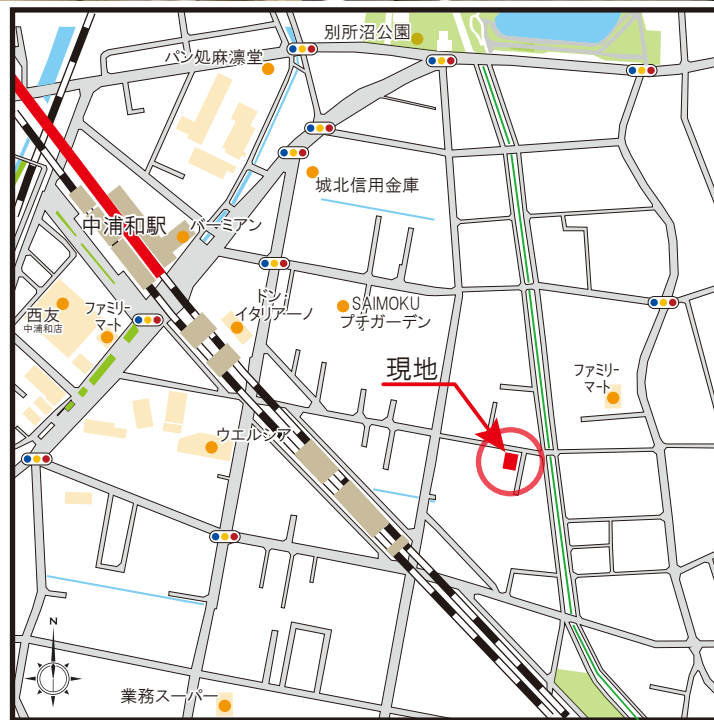
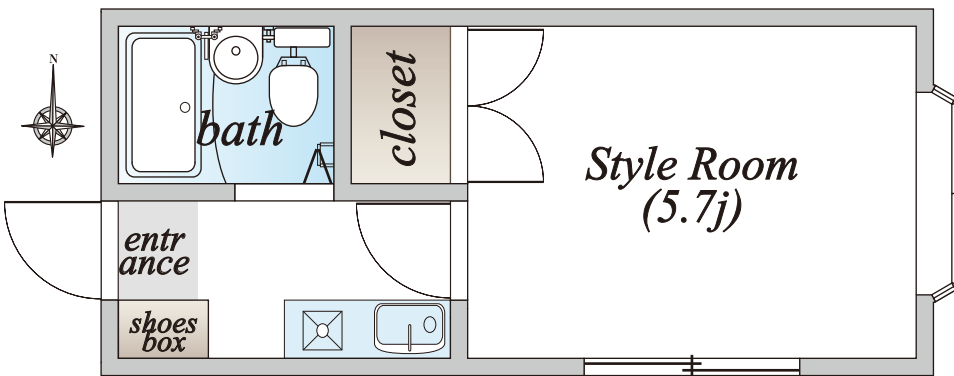
- 所在地/さいたま市南区鹿手袋2-16-17
  - 交通/埼京線「中浦和」駅徒歩5分
  - 専有面積/15.84㎡ ●構造/鉄骨造3階建
  - 築年数/1990年3月
  - 駐車場/近隣に有り ●駐輪場/有り
  - 設備/東京電力・LPガス・給湯
  - 契約条件/火災保険加入 2年間17,000円～入居者の住民票・保証会社加入(2.5万)(トリオN)口座振替手数料330円(税込)/月緊急対応くらしーど 月額800円ルームクリーニング費用先払い40,000円
  - 契約期間/2年間
  - 更新/可(新家賃の1ヵ月分)
  - 更新事務作成料/新家賃の0.25ヵ月+消費税
  - 仲介手数料/家賃の1ヵ月+消費税
  - 入居日/即日 ●ペット/不可
  - 備考/水道代:2,000円/月鍵交換の場合17,600円(税込)～室内消毒の場合、11,000円(税込)1年以内の解約は短期解約違約金(賃料の1ヶ月分)がかかります。
- ※図面と現況が異なる場合現況優先とします

家具家電も付けることができます♪

部屋番号	103	106
家賃	40,000円	40,000円
共益費	4,000円	4,000円
備考		角部屋



■新品IHクッキングヒーター



〒336-0017 さいたま市南区南浦和2-33-13

株式会社 **赤木不動産**

さいたま浦和支部会員 埼玉県知事免許(4)第19942号

TEL: 048-882-5800

FAX: 048-882-5802

客付業者様へ

AD200

水曜日休日のお問合せはこちら  
担当: 上野 (080-3598-5685)

取引形態: 媒介

手数料	手数料	賃主	%	借主	100%
	負担の割合	元付		%	客付
手数料	料		%		
配分の割合	元付		%		